



Retributie bij het gebruik van de zalen, lokalen en binnenkoer, Depot Deluxe

Artikel 1 - heffingstermijn

Vanaf 1 januari 2026 wordt een retributie gevestigd op het gebruik van de zalen en lokalen van Depot Deluxe en de binnenkoer van de abdij op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 2 - gebruikerscategorieën

Categorie A : Raden van de gemeente Hemiksem, IVEBICA

Categorie B : Organisaties uit Hemiksem aangesloten bij of erkend door de Hemiksemse adviesraden, scholen van Hemiksem, politieke partijen

Categorie C : Alle gebruikers uit Hemiksem die niet onder categorie A en B vallen

Categorie D : Gebruikers van buiten de gemeente Hemiksem

Artikel 3 – tarieven

De tarieven worden vastgesteld per ruimte en per categorie, zoals hieronder opgenomen:

1. Terbeschikkingstelling feestzaal + foyer

	Activiteiten MET versterkte muziek na 23u	Andere activiteiten	Tentoonstellingen met gratis inkom	Kosten energie	Kosten schoonmaak
Cat. A	€ 40,00 per dag	€ 40,00 per dag	€ 40,00 per dag	€ 30,00 per dag	€ 50,00 per activiteit
Cat. B	€ 200,00 per dag	€ 100,00 per dag	€ 40,00 per dag	€ 30,00 per dag	€ 50,00 per activiteit
Cat. C		€ 300,00 per dag		€ 30,00 per dag	€ 50,00 per activiteit
Cat. D		€ 600,00 per dag		€ 30,00 per dag	€ 50,00 per activiteit

De retributie voor extra dagen voor opbouw en/of afbraak van de activiteit is € 40,00 per dag.

De retributie wordt verhoogd bij het overtreden van het maximaal toegestane geluidsniveau als volgt:

1-15 min: € 0,00 per minuut

15min-30min: € 1,00 per minuut

30min-60min: € 5,00 per minuut

+60min: € 10,00 per minuut

2. Terbeschikkingstelling foyer

	Activiteiten MET versterkte muziek na 23u	Andere activiteiten	Kosten energie & onderhoud
Cat. A	€ 25,00 per dag	€ 25,00 per dag	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. B	€ 110,00 per dag	€ 85,00 per dag	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. C		€ 135,00 per dag	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. D		€ 310,00 per dag	Inclusief energie kosten en onderhoud

3. Terbeschikkingstelling polyvalente zaal

Wanneer de polyvalente zaal ter beschikking van een organisatie wordt gesteld, wordt het onderscheid gemaakt tussen enerzijds sportactiviteiten en anderzijds activiteiten van een andere aard. Sportactiviteiten hebben voorrang voor deze ruimte.

Tarieven voor sportactiviteiten:

Sportactiviteiten voor jeugd (tot 15 jaar) vallen steeds onder het daltarief, analoog aan de reglementen die de terbeschikkingstelling van het gemeentelijk sportcentrum regelen.

	Piekuren: zaterdag, zondag, feestdagen en weekdagen vanaf 18u00:	Daluren: weekdagen tot 18u00:	Kosten energie & onderhoud
Cat. A	€ 3,50 per begonnen uur	€ 2,50 per begonnen uur	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. B	€ 3,50 per begonnen uur	€ 2,50 per begonnen uur	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. C	€ 15,00 per begonnen uur	€ 7,50 per begonnen uur	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. D	€ 15,00 per begonnen uur	€ 7,50 per begonnen uur	Inclusief energie kosten en onderhoud

Tarieven voor andere activiteiten :

Reservaties kunnen pas na 1 april.

	Activiteiten MET versterkte muziek na 23u	Andere activiteiten	Kosten energie & onderhoud
Cat. A		€ 25,00 per dag	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. B		€ 85,00 per dag	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. C		€ 135,00 per dag	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. D		€ 310,00 per dag	Inclusief energie kosten en onderhoud

4. Terbeschikkingstelling vergaderzaal.

	dagprijs	Kosten energie & onderhoud
Cat. A	€ 5,00	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. B	€ 10,00	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. C	€ 20,00	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. D	€ 40,00	Inclusief energie kosten en onderhoud

5. Terbeschikkingstelling opslagruimte voor verenigingen

	maandprijs
Cat. A	€ 0,25 per m ² per maand
Cat. B	€ 0,25 per m ² per maand
Cat. C	€ 0,25 per m ² per maand

Deze vergoeding dient jaarlijks betaald te worden.

Deze opslagfaciliteiten zijn beperkt voorhanden, en worden ter beschikking gesteld op basis van beschikbaarheid.

Termijn en opzeg

De terbeschikkingstellingsovereenkomst wordt afgesloten voor onbepaalde duur en vangt aan op een door beide partijen overeengekomen datum (steeds de eerste dag van een maand).

De gemeente Hemiksem, om redenen van algemeen belang, en de gebruiker kunnen de overeenkomst ten allen tijde opzeggen bij aangetekend schrijven met inachtneming van een opzeggingstermijn van 6 maanden.

De gemeente Hemiksem en de gebruiker kunnen evenwel op elk ogenblik en met onderling akkoord de overeenkomst onmiddellijk beëindigen zonder enige opzeggingstermijn. De terbeschikkingstellingsvergoeding wordt terugbetaald voor de maanden die vallen na het aflopen van de overeenkomst.

Indien één van de partijen de verplichtingen opgenomen in de overeenkomst niet naleeft, zal de andere partij het recht hebben na het versturen van één aanmaning de ontbinding van de overeenkomst te vorderen. Een opzeggingsvergoeding is niet verschuldigd.

6. Terbeschikkingstelling binnenkoer

De gemeente Hemiksem voorziet op de binnenkoer een stretchtent. Deze is inbegrepen in de prijs en zal opgesteld staan van 1 april tot 1 oktober. Hierdoor wordt er een andere huurprijs gerekend in deze periode.

Huurprijs binnenkoer: 1 oktober tot 1 april

	Activiteiten MET versterkte muziek na 23u	Andere activiteiten	Kosten energie & onderhoud
Cat. A	€ 40,00 per activiteit	€ 20,00 per activiteit	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. B	€ 150,00 per activiteit	€ 125,00 per activiteit	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. C	€ 250,00 per activiteit	€ 190,00 per activiteit	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. D	€ 550,00 per activiteit	€ 400,00 per activiteit	Inclusief energie kosten en onderhoud

Huurprijs binnenkoer: 1 april tot 1 oktober (inclusief stretchtent)

	Activiteiten MET versterkte muziek na 23u	Andere activiteiten	Kosten energie & onderhoud
Cat. A	€ 200,00 per activiteit	€ 180,00 per activiteit	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. B	€ 310,00 per activiteit	€ 285,00 per activiteit	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. C	€ 1.250,00 per activiteit	€ 1.190,00 per activiteit	Inclusief energie kosten en onderhoud
Cat. D	€ 1.800,00 per activiteit	€ 1.650,00 per activiteit	Inclusief energie kosten en onderhoud

In de prijs is steeds één dag opbouw en één dag afbraak inbegrepen.

Artikel 4 – bekendmaking

Het retributiereglement wordt overeenkomstig de artikelen 286, 287 en 288 van het Decreet Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

De toezichthoudende overheid wordt van de bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.